

Aan de bewoner(s) van dit adres

bezoekadres

Kerkplein 6
6581 AC Malden

postadres

Postbus 200
6580 AZ Malden

tel 14 024

heumen@heumen.nl
www.heumen.nl

bank

NL44BNGH 0285 0038 95
NL87RABO 0131 6010 08

Onderwerp: Start planvorming herontwikkeling voormalige schoollocatie Vuurvogel II
Datum: 09 september 2021
Uw brief:
Ons kenmerk: *Bij beantwoording datum en ons kenmerk vermelden*
Behandeld door: Joke Batelaan

Beste meneer/mevrouw,

Op 8 maart is Kindcentrum de Vuurvogel aan de Gladiolenstraat in gebruik genomen. Daarmee is het gebouw van Vuurvogel II aan de Schoren leeg komen te staan. De locatie aan de Schoren wordt herontwikkeld voor woningbouw en park. Met deze brief informeren wij u over de start van het project en de manier waarop u kunt meedenken.

Start herontwikkeling

We staan aan het begin van de ontwerpfase voor zowel de woningbouw als voor het park. Op dit moment is nog niet bekend hoe het gebied ingericht wordt. Wel heeft de gemeenteraad een aantal randvoorwaarden meegegeven. Zo heeft de raad besloten dat op de locatie van de voormalige school 10-16 appartementen moeten komen en dat het schoolplein ingericht wordt als park. Ook wordt het park in samenwerking met de wijk ontworpen. Er zijn hiervoor al meerdere gesprekken geweest tussen de wijkwerkgroep Molenwijkpark en de gemeente.

De wijkwerkgroep heeft een visie voor het gebied ontwikkeld. Deze visie is de basis geweest voor een gezamenlijke subsidieaanvraag bij de provincie (Groene Icoonprojecten). De subsidie is toegekend en heeft een bijdrage in de kosten voor het ontwerp van het park opgeleverd. Gemeente en wijkwerkgroep blijven tijdens het hele ontwerpproces nauw samenwerken.

Wij hebben het bureau LOS stadomland opdracht gegeven ons te ondersteunen. Wij gaan de komende maanden met dit bureau, de wijkwerkgroep en u verkennen hoe het gebied ingericht kan worden.

Uw inbreng is nodig!

Wij vinden het belangrijk om u te informeren en u in de gelegenheid te stellen ideeën in te brengen of mee te denken. Op 21 september organiseren wij een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst wordt informatie gegeven over het proces hoe wij tot woningen en een park komen. Wij leggen u drie onderscheidende ideeën voor die we met elkaar bespreken. Ook vragen wij u meerdere malen om uw mening via een digitaal platform. Om die reden verzoeken wij u om een smartphone mee te nemen naar de bijeenkomst.

Locatie, tijdsblokken en aanmelding

Vanwege de coronamaatregelen zijn er meerdere bijeenkomsten in kleine groepen. De bijeenkomst duurt 1,5 uur en vindt plaats in de Burgerzaal van het gemeentehuis. Wilt u hierbij aanwezig zijn, dan kunt u zich hiervoor aanmelden door uiterlijk 16 september een email te sturen naar woningbouw@heumen.nl, onder vermelding van 'Herontwikkeling schoollocatie de Schoren'. Let op, aanmelden is verplicht!

U kunt kiezen uit de volgende opties:

Blok 1: 14.00-15.30

Blok 2: 16.00-17.30

Blok 3: 19.00-20.30

Geeft u hierbij uw 1^e en 2^e voorkeur aan, zodat wij iedereen de gelegenheid kunnen geven om aanwezig te zijn. Uiterlijk 17 september sturen wij u een bericht in welk tijdsblok u bent ingedeeld.



Afbeelding: locatie voormalig schoolgebouw en plein

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders

Joke Batelaan
Projectmanager
Afdeling Bouwen, Milieu en Leefomgeving